



Dette nyhedsbrev udkommer ca. en gang om måneden med seneste nyt om helhedsplanen i afdeling 27, Skansegården Vorup. Formålet er at holde alle beboere opdaterede på projektet og andre vigtige informationer.

Status på Helhedsplanen – generelt

Kontrakttidsplan

Hovedentreprenøren følger stadig tidsplanen, dog med tidsmæssige forskydelser i enkelte blokke. Kontrakttidsplanen er ændret.

Status på renovering og genhusning

I december 2025 blev der foretaget en række luftmålinger for asbest i området. Målingerne fandt sted indendørs i lejlighederne, i tagrummene samt udendørs ved forskellige bygninger og børnehaven. Formålet med målingerne var at undersøge luften for asbestforurening, som kan være sundhedsskadeligt. Resultatet fra analyserne viste, at prøverne havde asbestniveauer langt under grænseværdierne, hvilket betyder at der ikke blev påvist asbestforurening i området.

Det usædvanlige vintervejr med en meget lang periode med frost har gjort, at murerarbejdet ikke har været muligt i ca. 2 mdr. Entreprenøren vil gøre alt for, at vi hurtigt kan indhente det tabte.

Nedenfor finder du alle adresserne i afdeling 27, opdelt i byggeafsnit. Her kan du følge med i, hvor langt vi er i forhold til både renovering i og omkring boligerne. Hvis der er beboere, der skal genhuses i de enkelte byggeafsnit, kan du også se status på genhusningsprocessen.

Byggeafsnit 1: Aalborggade 8A-12B

Status på renovering:

Ikke igangsat

Status på genhusning:

Endnu ikke aktuelt

Byggeafsnit 2: Løgstørvej 2-8

Status på renovering:

Ikke igangsat.

Blokmøde blev afholdt d. 18.02.2026 for beboerne på Løgstørvej 2-8. Præsenterede slides på blokmødet kan findes på afdelingens side under "Beboerinformation" på RandersBoligs hjemmeside

Status på genhusning:

Endnu ikke aktuelt

Byggeafsnit 3: Aalborggade 6A-6H

Status på renovering:

Ikke igangsat.

Der afholdes blokmøde d. 11.03.2026. Indkaldelsen ligges i brevkassen.

Status på genhusning: Endnu ikke aktuelt

Byggeafsnit 4A: Bøsbrovej 25A-27B

Status på renovering:

Ikke igangsat.

Status på genhusning:

Endnu ikke aktuelt

Byggeafsnit 4B: Bøsbrovej 29A-31B

Status på renovering:

Ikke igangsat endnu.

Blokmøde blev afholdt den 10. december 2025 for beboerne i Bøsbrovej 31B – 29A. Præsenterede slides på blokmødet kan findes på afdelingens side under "Beboerinformation" på RandersBoligs hjemmeside.

Status på genhusning:

Samtlige beboere genhuses i bygningsafsnittet.



Byggeafsnit 5A: Bøsbrovej 33A-35B

Status på renovering:

Forventet renoveringsperiode:
01.05.2026 – 30.04.2027

Der blev afholdt blokmøde den 22. oktober 2025.

Præsenterede slides på blokmødet kan findes på afdelingens side under "Beboerinformation" på RandersBoligs hjemmeside.

Status på genhusning:

Beboerne i opgang 35B samt opgang 35A tv genhuses i lang tid, de øvrige lejere genhuses kort tid. Information om tilbageflytning udsendes 14 dage før.

Byggeafsnit 5B: Nørresundbyvej 2-12

Status på renovering:

Forventet renoveringsperiode:
01.04.2026 – 01.04.2027

Status på genhusning:

Beboerne i opgang 12 samt de beboere der bor til venstre i opgang 10 langtidsgenhuses. De øvrige beboere skal genhuses korttid – 3 mdr. i pavillionbyen. Genhusningen finder sted i perioden 01.12.2025 – 01.12.2026. Beboerne bliver kontaktet af genhusningskonsulenten. Information om tilbageflytning udsendes 14 dage før.

Byggeafsnit 6A: Nørresundbyvej 14-20

Status på renovering:

Forventet renoveringsperiode:
01.12.2025 – 01.12.2026.

Hvis der sker ændringer, vil berørte beboere få mere information.

Miljøsanering af lejemålene pågår, hvilket betyder at miljøfremmede stoffer fjernes fra gamle materialer og dele af bygningen.

Status på genhusning:

Beboerne er alle genhuset. De modtager information 14 dage før tilbageflytning.

Byggeafsnit 6B: Nørresundbyvej 22-28

Status på renovering:

Håndværkerne er i gang i hele bygningen.

Fundamenterne bliver forstærket i løbet af marts og herefter opstartes opmuringen af ny ydervæg.

Status på genhusning:

Beboerne er alle langtidsgenhuset. Information om tilbageflytning udsendes 14 dage før.

Byggeafsnit 7A: Vorup Boulevard 28-34

Status på renovering:

Renoveringen er i gang og forventes at vare til 01.06.2026.

I øjeblikket fjernes forsatsvægge – det vil sige de ekstra vægge, som er bygget foran den oprindelige væg. Den bagvedliggende væg bliver herefter ryddet og klargjort til renovering. Altanens afskærmning fjernes, før stilladserne opstilles.

Ydervægge opmures.

Status på genhusning:

De 3 beboere i opgang 28 TV, der har været Korttidsgenhuset, er flyttet tilbage i deres lejligheder.



Byggeafsnit 7B: Vorup Boulevard 36-42

Status på renovering:

Renoveringen er i gang og forventes at vare til 01.08.2026.

Fundamentterne til den nye facade er støbt og beboerne er blevet varslet om, at deres altanafskærmning bliver fjernet. Det vil derfor ikke være muligt at benytte altanen før renoveringen i blokken er afsluttet.

Altanafskærmningen skal fjernes før der opsættes stilladser.

Afsnit 7 er gået over til fiber pr. 1. oktober 2025.

Status på genhusning:

Ikke aktuelt.

Byggeafsnit 8A: Bøsbrovej 45A-47B

Status på renovering:

Renoveringsarbejdet er afsluttet i lejlighederne dog mangler enkelte at få færdiggjort altaner.

Udendørsarealerne vil blive færdiggjort så snart der ikke længere er frost i jorden.

Status på genhusning:

8A er færdigrenoveret og beboere der ønsker at flytte tilbage er flyttet

Byggeafsnit 8B Bøsbrovej 49A-51B

Status på renovering:

8B er færdigrenoveret. Fejl og mangler udbedres. Alle lejemål er genudlejet.

Dog mangler enkelte at få færdiggjort altaner.

Status på genhusning:

ikke aktuelt

Byggeafsnit 8C Vorup Boulevard 44-46

Status på renovering:

Renoveringen er i gang og forventes at vare til 15.10.2026.

Ved støbning af nye fundamenter ud mod Vorup Boulevard skal beboerne gå gennem kælderen for at nå deres lejemål i opgangene. Der gives besked, når hoveddøren kan benyttes igen.

Status på genhusning:

Der blev afholdt blokmøde i juni 2025. Præsenterede slides på blokmødet kan findes på afdelingens side under "Beboerinformation" på RandersBoligs hjemmeside.

Lejerne genhuses 6 mdr. fra 15.04.2026
Info om tilbageflytning udsendes 14. dage før.

Byggeafsnit 9A: Bøsbrovej 37A-39B

Status på renovering:

Renoveringen er i gang og forventes at vare til 30.06.2026

Væggen med vindue i stuen skal udskiftes da stålsøjlen, der fastholder det, er angrebet af rust. Dette arbejde påbegyndes i opgang 41B d. 09.02.2026 og opgang 41A d.11.02.2026. Arbejdet varer ca. 5 uger pr. opgang. Der vil blive opsat skillevæg i stuen i perioden.

I kældre vil beboere blive bedt om at tømme deres depot, så der kan foretages udskiftning af vinduer. Der varsles herom i selvstændig skrivelse.

Status på genhusning:

Beboerne korttidsgenhuses i Pavillonbyen. Enkelte beboere er flyttet tilbage til deres lejligheder. Tilbageflytning varsles 14. dage før.



Byggeafsnit 9B: Bøsbrovej 41A-43B

Status på renovering

Forventet renoveringsperiode:
01.06.2025 – 31.05.2026.

Ned- og genopbygning pågår som
beskrevet i bygningsafsnit 9A.

Skansegården Vorup

Seneste Nyt

Februar 2026

Boligforeningen
Kronjylland

