



Dette nyhedsbrev udkommer ca. en gang om måneden med seneste nyt om helhedsplanen i afdeling 27, Skansegården Vorup. Formålet er at holde alle beboere opdaterede på projektet og andre vigtige informationer.

Status på Helhedsplanen – generelt

Kontrakttidsplan

Hovedentreprenøren følger stadig tidsplanen, dog med tidsmæssige forskydelser i enkelte blokke. Kontrakttidsplanen er ændret – Se oversigten på RandersBoligs hjemmeside

Status på renovering og genhusning

Nedenfor finder du alle adresserne i afdeling 27, opdelt i byggeafsnit. Her kan du følge med i, hvor langt vi er i forhold til både renovering i og omkring boligerne. Hvis der er beboere, der skal genhuses i de enkelte byggeafsnit, kan du også se status på genhusningsprocessen.

Byggeafsnit 1: Aalborggade 8A-12B

Status på renovering:

Ikke igangsat

Status på genhusning:

Endnu ikke aktuelt

Byggeafsnit 4A: Bøsbrovej 25A-27B

Status på renovering:

Ikke igangsat.

Status på genhusning:

Endnu ikke aktuelt

Byggeafsnit 2: Løgstørvej 2-8

Status på renovering:

Ikke igangsat.

Blokmøde blev afholdt d. 03.02.2026 for beboerne i Løgstørvej 2-8. Præsenterede slides på blokmødet kan findes på afdelingens side under "Beboerinformation" på RandersBoligs hjemmeside

Status på genhusning:

Endnu ikke aktuelt

Byggeafsnit 3: Aalborggade 6A-6H

Status på renovering:

Ikke igangsat.

Status på genhusning:

Endnu ikke aktuelt

Byggeafsnit 4B: Bøsbrovej 29A-31B

Status på renovering:

Ikke igangsat endnu.

Blokmøde blev afholdt den 10. december 2025 for beboerne i Bøsbrovej 31B – 29A.

Præsenterede slides på blokmødet kan findes på afdelingens side under "Beboerinformation" på RandersBoligs hjemmeside

Status på genhusning:

Samtlige beboere genhuses i bygningsafsnittet



Byggeafsnit 5A: Bøsbrovej 33A-35B

Status på renovering:

Der blev afholdt blokmøde den 22. oktober 2025.

Præsenterede slides på blokmødet kan findes på afdelingens side under "Beboerinformation" på RandersBoligs hjemmeside

Renoveringen starter 01-05-2026

Status på genhusning:

Beboerne i opgang 35B samt opgang 35A tv genhuses i langtid, de øvrige lejere genhuses kort tid. Information om tilbageflytning udsendes 14 dage før.

Byggeafsnit 5B: Nørresundbyvej 2-12

Status på renovering:

Renoveringen foretages i perioden fra den 01-04-2026 – til 01.04.2027

Status på genhusning:

Beboerne i opgang 12 samt de beboere der bor til venstre i opgang 10 langtidsgenhuses. De øvrige beboere skal genhuses korttid – 3 mdr. i pavillionbyen. Genhusningen finder sted i perioden 01.12.2025 – 01.12.2026. Beboerne bliver kontaktet af genhusningskonsulenten. Information om tilbageflytning udsendes 14 dage før.

Byggeafsnit 6A: Nørresundbyvej 14-20

Status på renovering:

Forventet renoveringsperiode: 01.12.2025 - 01.02.2026. Hvis der sker ændringer, vil du få mere information.

Miljøsanering af lejemålene pågår, hvilket betyder at miljøfremmede stoffer fjernes fra gamle materialer og dele af bygningen.

TDC har oplyst, at de kommer og omlægger kablerne den 7. januar 2026 mellem blok 6 og 5. Dette betyder, at der ligges fibernet ind i

lejemålene.

Status på genhusning:

Beboerne er alle genhuset. De modtager information 14 dage før tilbageflytning.

Byggeafsnit 6B: Nørresundbyvej 22-28

Status på renovering:



Håndværkerne er i færd med at fjerne den vægstump der afgrænser altanen

Status på genhusning:

Beboerne er alle langtidsgenhuset. Information om tilbageflytning udsendes 14 dage før.

Byggeafsnit 7A: Vorup Boulevard 28-34

Status på renovering:

Renoveringsperioden forventes at pågå fra 1. oktober 2025 til 1. juni 2026. I øjeblikket fjernes forsatsvægge – det vil sige ekstra vægge, som er bygget foran den oprindelige væg. Den bagvedliggende væg bliver herefter ryddet og klargjort til renovering. Altanens afskærmning fjernes, før stilladserne opstilles.

Ydervægge opmures

Status på genhusning:

De 3 beboere i opgang 28 TV, der har været korttidsgenhuset er flyttet tilbage i deres lejligheder.



Byggeafsnit 7B: Vorup Boulevard 36-42

Status på renovering:

Forventet i perioden;
1/12-2025 - 1/8-2026

Fundamentterne til den nye facade er støbt og beboerne er blevet varslet om, at deres altanafskærmning bliver fjernet. Det vil derfor ikke være muligt at benytte altanen før renoveringen i blokken er afsluttet.

Altanafskærmningen skal fjernes før der opsættes stilladser.

Afsnit 7 er gået over til fiber pr. 1. oktober 2025.

Status på genhusning:

Ikke aktuelt.

Byggeafsnit 8A: Bøsbrovej 45A-47B

Status på renovering:

Renoveringsarbejdet er afsluttet i lejlighederne dog mangler enkelte at få færdiggjort altaner.

Vindfang færdiggøres.

Status på genhusning:

8A er færdigrenoveret og beboere der ønsker at flytte tilbage er flyttet

Byggeafsnit 8B Bøsbrovej 49A-51B

Status på renovering:

8B er færdigrenoveret. Fejl og mangler udbedres. Alle lejemål er genudlejet.

Status på genhusning:

ikke aktuelt

Byggeafsnit 8C Vorup Boulevard 44-46

Status på renovering:

Forventet renovering i perioden i 01.02.2026 – 15.10.2026.

Ved støbning af nye fundamenter ud mod Vorup Boulevard skal beboerne gå gennem kælderen for at nå deres lejemål i opgangene. Der gives besked, når hoveddøren kan benyttes igen.

Status på genhusning:

Der blev afholdt blokmøde i juni 2025. Præsenterede slides på blokmødet kan findes på afdelingens side under "Beboerinformation" på RandersBoligs hjemmeside.

Lejerne genhuses 6 mdr. fra 15-04-2026
Info om tilbageflytning udsendes 14. dage før.



Byggeafsnit 9A: Bøsbrovej 37A-39B

Status på renovering: Renovering af lejemål pågår.
Enkelte beboere er flyttet tilbage til deres lejligheder.

Væggen med vindue i stuen skal udskiftes da stålsøjlen, der fastholder det, er angrebet af rust. Dette arbejde påbegyndes i opgang 41B d. 09-02-2026 og opgang 41A d. 11-02-2026.

Arbejdet varer ca. 5 uger pr. opgang. Der vil blive opsat skillevæg i stuen i perioden.

I kældre vil beboere blive bedt om at tømme deres depot, så der kan foretages udskiftning af vinduer. Der varsles herom i selvstændig skrivelse.



Status på genhusning:

Beboerne korttidsgenhuses i Pavillonbyen.
Tilbageflytning varsles 14. dage før.



Byggeafsnit 9B: Bøsbrovej 41A-43B

Status på renovering:

Ned- og genopbygning pågår som beskrevet i bygningsafsnit 9A.