



INFRASTRUKTURPROJEKT JENNUMPARKEN

VED VEJS ENDE

Efter halvandet års anlægsarbejde er Infrastrukturprojekt Jennumparken ved vejs ende.

- De afsluttende arbejder forventes færdige i løbet af oktober. Det gælder både de sidste ting foran blokkene samt stier, inventar og belysning i det centrale aktivitetsområde, siger Jens Arendt fra arkitektfirmaet ArkPlan.

- Sideløbende med de afsluttende arbejder, gennemfører entreprenør OKNygaards formand en såkaldt mestergennemgang, hvor han går områderne igennem, noterer fejl og mangler og får rettet op på de ting, der måtte være, inden han færdigmelder til ArkPlan, fortæller Jens Arendt videre.

Herefter gennemføres en række mangelgennemgange, dels af ArkPlans tilsyn, dels af ArkPlan sammen med driftsfolk fra Lejerbo og Mølløvænget & Storgaarden samt projektlederen fra RandersBolig. Alt sammen for at sikre, at arbejdet er udført til alles tilfredshed.

Når alt er udført som aftalt, overdrages vedligehold af området til boligafdelingerne, og OK-Nygaard kan forlade pladsen.

- Hvis der er udskudte arbejder, der skal udføres på et senere tidspunkt, vil det fremgå af afleveringsprotokollen.

Det kan for eksempel være beplantning, som ikke kan udføres på grund af årstiden, eller andet. Men i det store og hele vil arbejdet nu være færdigt, projektet afleveret og hele området klar til brug, slutter Jens Arendt.



Jens Arendt



Adgangsportalen - som i infrastrukturprojektet kaldes Jennumporten - på hjørnet af Ringboulevarden og Gl. Jennumvej byder inden for i boligområdet.

OFFICIEL INDVIELSE TIL FORÅRET

Selvom hele området nu er klar til brug, så afholdes den officielle indvielse først i foråret 2023. Til den tid vil de mange vilde blomster igen pryde området, de grønne arealer vil tage sig bedre ud, og stierne og aktivitetsområdet vil - forhåbentlig - summe af liv.



KOMMUNEN BIDRAGER MED TRAFIKREGULERING

På infrastrukturprojektets indledende beboerworkshops blev der udtrykt ønske om øget trafikikkerhed på de offentlige veje i området. Randers Kommune har lyttet til ønskerne og gennemfører nu forskellige tiltag.

Det drejer sig blandt andet om indsnævring af kørebanen på Gl. Jennumvej, fortov langs Garnisonsvej ved "Byggeren" samt foranstaltninger, der skal gøre krydsene Flyvervej/Garnisonsvej og Husarvej/Garnisonsvej mere sikre.



Pannabane og multibane



KONTAKT INGE

Alle henvendelser vedrørende infrastrukturprojektet skal gå til projektleder Inge Bahn fra RandersBolig, der er bygherreadministratør.

Telefon: 8912 2925

Mail: iba@randersbolig.dk



NYT OM

INFRASTRUKTURPROJEKT JENNUMPARKEN

Nr. 4 - oktober 2022

GLÆD DIG TIL PADEL

Hvis du ikke allerede har hørt om padel - også kaldet padeltennis - eller prøvet det, så glæd dig. Padel er en af verdens hurtigst voksende sportsgrene. Du bliver med garanti lige så grebet af spillet, som mange andre danskere allerede er blevet det. Padel er i grove træk en kombination af klassisk tennis og squash, men det har sit helt eget regelsæt og udstyr og en særlig bane.

Padelbanen, som er etableret i det centrale aktivitetsområde, måler 10 x 20 meter og er omgivet af høje vægge, der bliver brugt aktivt i spillet. Ligesom i tennis er banen delt op på midten i form af et net langs jorden.

Pointsystemet er også det samme som i tennis. Seks vundne partier giver et sæt, og der spilles bedst af tre sæt. I padel er det også serveren, der sætter gang i et parti, men modsat tennis skal man i padel underhåndsserve.

En padelkamp varer typisk en times tid.



I det centrale aktivitetsområde er der bygget padelbane, multibane og pannabane, som er en lille, rund boldbane, samt udendørs fitness og parkour.

BOOKNING AF PADELBANEN

Det er beboerrepræsentanterne i infrastrukturprojektets styregruppe, der har truffet beslutning om reglerne for brug af padelbanen.

Banen kan bookes via et online bookingsystem – både af beboere og af udefrakommende. At andre end områdets beboere også er velkomne til at benytte banen, er med til at understøtte infrastrukturprojektets formål: at åbne op for omverdenen og byde indenfor.

Banen kan benyttes alle dage i tidsrummet kl. 8.00-21.00 efter forudgående booking. Der kan foretages én booking ad gangen á en times varighed. Annullering af en booking kan ske op til to timer før bookingens påbegyndelse.

Intropriisen pr. time er 20 kroner. Prisen skal dække udgifter til vedligehold m.v., og vil derfor blive revurderet efter en introperiode.

Banen vil være aflåst og lyset slukket, når banen ikke er i brug.

Yderligere information om booking af padelbanen vil blive udsendt, så snart bookingsystemet er på plads.

Der tages forbehold for ændringer af regler og pris.



Jennumporten – områdets nye adgangsportal



KILDE VAR BRUD PÅ VANDLEDNING

I Jennumparken har der hidtil været et vådområde, som ifølge overleveringer i boligområdet skyldtes en underjordisk kilde. Det besluttede folkene hos entreprenøren OK-Nygaard sig for at tjekke ved at grave på stedet. Det viste sig, at det var en gammel vandledning, der var utæt. Skaden blev omgående udbedret, og "kilden" er nu forsvundet.

For god ordens skyld skal det understreges, at lækagen ikke har kostet beboerne ekstra, da vandledningen er en hovedledning, der ikke har direkte forbindelse til Jennumparkens boliger.

INGEN GULDHORN

Der var ikke noget af interesse for Museum Østjyllands arkæologer, da der i løbet af sommeren blev gravet ud til aktivitetsområdet midt i Jennumparken.

- Museet har fulgt arbejdet på pladsen, men der er ikke fundet noget spændende. Det havde vi heller ikke regnet med, men det kunne jo have været fedt at finde Nordbyens guldhorn, siger Jens Arendt fra ArkPlan.



PARTERNE I PROJEKTET:

Bygherrerne i projektet er boligorganisationerne Lejerbo Randers og Mølløvænget & Storgaarden.

Boligorganisationerne har tilsammen 5 boligafdelinger i området, som er administreret af henholdsvis Lejerbo og RandersBolig.

