

Randers Boligforening af 1940 søger ny Inspektør

RandersBolig søger på vegne af Randers Boligforening, en inspektør til at varetage den daglige drift af de 58 boligafdelinger i foreningen

Inspektøren har ansvaret for den daglige drift og vedligeholdelse af boliger, bygninger og udendørs arealer i de administrerede boligafdelinger. Randers Boligforening af 1940 har desuden sin egen håndværkerafdeling med 8 ansatte. Ledelsen af denne henhører under inspektøren. Endelig har inspektøren ansvaret for ledelse af de ansatte på Lokalkontoret samt ejendomsfunktionærer og for udarbejdelse af drifts- og vedligeholdelsesplaner samt mindre renoveringsprojekter.

En væsentlig opgave for inspektøren er rådgivning af bestyrelsen i Randers Boligforening af 1940 samt kommunikation med denne.

Der lægges vægt på at du har følgende faglige kvalifikationer:

- ❖ Erfaring med professionel drift af ejendomme til boligudlejning.
- ❖ Erfaring med direkte ledelse af medarbejdere og gerne lederuddannelse.
- ❖ God til at følge op på sager og melde ud herom til de involverede parter.
- ❖ Er robust og har evnen til at bevare overblikket også i pressede situationer.

Det vil være en fordel med erfaring fra drift af almene boliger, ligesom det også vil være en fordel at have haft virke i en politisk ledet organisation.

Dit virke er både internt og eksternt, hvorfor du skal være indstillet på kørsel og aftenmøder. Som person er du serviceminded og indstillet på at give beboerdemokrater og beboere en god betjening, samt at møde disse med respekt. Du har politisk tæft og evnen til at have dialog med alle.

Du har humor, men kan samtidig give naturlig respekt omkring dig selv, gennem din stærke faglighed. Værdier som redelighed, ansvarlighed og engagement er helt naturlige for dig. Det forventes at du kan stille egen bil til rådighed - kørsel afregnes efter statens takster.

Du tilbydes gode ansættelsesvilkår med pensionsordning, helbreds sikring, gruppelevs forsikring og øvrige personalegoder. Løn efter gældende overenskomst med relevant faglig organisation under hensyntagen til dine kvalifikationer og erfaring. Tiltrædelse pr. 1. november 2022.

Hvis denne stilling har fanget din interesse, er du velkommen til at høre nærmere om stillingen ved at kontakte Drifts- og Byggechef Kim Møller på 8912 2927

Ansøgning med relevante bilag og mærket "Inspektør" skal sendes til job@randersbolig.dk

Vi skal have ansøgningen senest den 16. oktober 2022 kl. 12.00. Stillingen ønskes besat pr. 01.12.22, men for den rette kandidat kan tiltrædelse være senere.