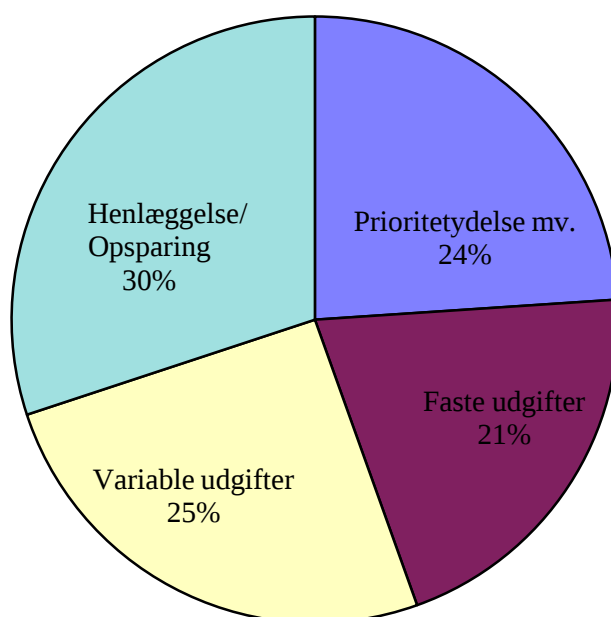


Budget

For perioden

1. oktober 2020 til 30. september 2021



Faste udgifter og prioritetsydelse er uafhængige af afdelingens aktiviteter og forbrug.
Variable udgifter er afhængige af forbruget i afdelingen.
Henlæggelser er afhængige af afdelingens ønsker og forventninger til vedligeholdelse.

Dette er afdelingsbestyrelsens udkast til budget, som vil blive forelagt til godkendelse på afdelingsmødet

Antal boliger :	46	Huslejen vil stige i procent :	-0,21%
Antal bolig m²	3.749	Gennemsnitlig stigning pr. m² pr. år	-2
		Gennemsnitlig leje i boliger pr.m² pr. år	760

Konto nr.	<u>Udgifter</u>	Omk. art	Regnskab 2018/19	Budget 2019/20	Budget 2020/21	Ændring
105	Nettokapitaludgifter	Prio. y.	88.870	89.000	89.000	0
106	Ejendomsskatter	Faste	92.331	92.000	92.000	0
107	Vandudgifter	Variab.	176.620	163.000	177.000	14.000
109	Renovation	Variab.	83.595	91.000	89.000	-2.000
110	Forsikringer	Faste	45.858	45.000	48.000	3.000
111	Afdelingens energiforbrug	Variab.	93.882	102.000	99.000	-3.000
112	Bidrag til boligorganisationen	Faste	209.125	210.000	204.000	-6.000
113	Afd. bidrag til Byggefonden	Faste	256.278	259.000	264.000	5.000
114	Renholdelse	Variab.	301.234	272.000	273.000	1.000
115	Almindelig vedligehold	Variab.	105.375	75.000	75.000	0
116	Planlagt vedl.& fornyelse	Variab.	413.621	1.479.000	1.853.000	374.000
	Dækket af henlæggelser	Variab.	-413.621	-1.479.000	-1.853.000	-374.000
117	Istandsættelse fraflytning	Variab.	56.019	37.000	56.000	19.000
	Dækket af henlæggelser	Variab.	-56.019	-37.000	-56.000	-19.000
118	Særlige aktiviteter	Variab.	4.621	2.000	4.000	2.000
119	Diverse udgifter	Variab.	33.208	33.000	33.000	0
120-124	Henlæggelse	Henl.	916.000	971.000	888.000	-83.000
125-128	Afvikling af forbedringsarbejder	Prio. y.	615.908	618.000	618.000	0
129-130	Tab ved lejeledighed & fraflytning.	Variab.	11.671	35.000	12.000	-23.000
	Dækket af henlæggelser	Variab.	-11.671	-35.000	-12.000	23.000
131	Andre renter	Variab.	0	0	0	0
132	Ydelse vedr. driftsstøtte	Prio. y.	0	0	0	0
133	Afvikling af underskudssaldo	Faste	0	0	0	0
134-136	Andre ekstraordinære udgifter	Variab.	152	0	0	0
	Samlede udgifter i alt		3.023.058	3.022.000	2.953.000	-69.000

Indtægter

201	Boligaftager & leje				
	Boliger	2.804.664	2.855.000	2.849.000	-6.000
	Erhverv / Institution	0	0	0	0
	Kældre mm.	11.625	9.000	12.000	3.000
	Garager & Carporte	38.864	37.000	37.000	0
	Lejetillæg / Merleje	0	0	0	0
202	Renteindtægter	11.129	0	0	0
203	Andre ordinære indtægter	154.280	121.000	55.000	-66.000
204-206	Ekstraordinære indtægter	13.394	0	0	0
	Indtægter i alt	3.033.957	3.022.000	2.953.000	-69.000

Overskud	10.899	0	0	0
-----------------	--------	---	---	---

Lejeændring

Boliger -0,21%

105 Nettokapitaludgifter

Boligafdelingen er ved opførelsen finansieret med kreditforeningslån: enten obligationslån eller indeksslån.

For obligationslån er ydelsen den samme hvert år.

For indeksslån reguleres den årlige ydelse i takt med inflationen.

Hvis afdelingen modtager ydelsessupporte til låneydelsen reguleres denne også i takt med inflationen.

I alt overført til budgettet, afrundet til nærmeste hele 1.000 kr.

89.000

106 Ejendomsskatter

Ejendomsskatten fastsættes på grundlag af ejendomsvurderingen og grundskyldspromillen.

Sidst kendte grundvurdering, fratrukket fradrag for forbedringer mm.: kr 3.305.800

Forventet grundskyldspromille : 27,93

Beregning af ejendomsskatten i budgetåret :

Sidste kendte betalt ejendomsskat kr 92.331

Beregnet på grundlag af kr 3.305.800

Forventet maksimal stigning af ejendomsskatten (Grundskatteloft) 2,00%

Den forventede ejendomsskat beregnes på grundlag af Grundværdien

Hvis der ikke havde været "skatteloft", så havde afdelingens udgift til ejendomsskat

været kr 92.000 så skatteloftet har begrænset afdelingens

udgifter til ejendomsskatter med i alt kr. 0

I alt overført til budgettet, afrundet til nærmeste hele 1.000 kr.

92.000

107 Vandudgift

Vandudgiften kan opdeles i vandpris inkl. vandaflledning og afgifter til måler og kloak.

Vi har lavet en beregning foretaget ud fra forventet forbrug og forventet pris.

Forventet vandforbrug i m³ 2.600 Forventet pris pr. m³: 52,00

Forventet udgift til vand Kr. 135.000

Forventet udgift til måler/kloak 46 x 908 Kr. 42.000

I alt overført til budgettet, afrundet til nærmeste hele 1.000 kr.

177.000

109 Renovation

Den faste renovationsafgift betales til kommunen.

Prisen inkl. forventet stigning på 2% **Pris i** **Forventet**

3 m³ undergrundscontainer - ugentlig tømning 7.175 1 7.319 7.000

Vejninger i tons (af indhold i undergrundscontainere) 5.525 1 5.636 6.000

Tømningsbidrag 240 liter - ugentlig tømning 2.120 0 2.162 -

Tømningsbidrag 240 liter - 14 dages tømning 1.093 0 1.114 -

Tømningsbidrag 600 liter - ugentlig tømning 3.950 0 4.029 -

Indsamlingsordning genbrug 930 46 949 44.000

Gebyr genbrugspladser 625 46 638 29.000

Rottebekæmpelse 489 1 499 -

Forventet forbrug til ekstra renovation 2.937

I alt overført til budgettet, afrundet til nærmeste hele 1.000 kr.

89.000

110 Forsikringer

Udgiften til forsikringer er beregnet ud fra seneste præmie + en forventet prisstigning på 3%

	<u>Udgift sidste regnskab</u>		
.1 Ejendomsforsikring	44	Kr.	45.000
.2 Løsøre		Kr.	1.000
.3 Motorkøretøj, inkl. vægtafgift	2	Kr.	2.000
.4 Andre erhvervsforsikring, f.eks. personale		Kr.	-

I alt overført til budgettet, afrundet til nærmeste hele 1.000 kr. 48.000

111 Afdelingens energiforbrug

Denne konto omfatter afdelingens fællesudgifter til forbrugsregnskaber samt evt. energimærkning.

Forventet el forbrug :	37.204	Forventet pris pr. KWT :	2,20
Forventet udgift til el		Kr.	82.000
Forventet udgift til måler	1 x 661	I alt Kr.	1.000
	<u>Udgift sidste regnskab</u>	Kr.	0
		Kr.	0
Forventet udgift til udarbejdelse af varmeregnskab	15	Kr.	16.000
Forventet udgift til udarbejdelse af vandregnskab		Kr.	0

I alt overført til budgettet, afrundet til nærmeste hele 1.000 kr. 99.000

112 Bidrag til boligorganisationen

Honoraret er sammensat af administrationsbidrag til RandersBolig og til egen boligorganisation.

Dette udgør ifølge boligorganisationens budget:		Antal administrationsenheder	50
Til RandersBolig	pr. enhed 3.125,00	I alt	Kr. 156.000
Til egen boligorganisation	pr. enhed 958,00	I alt	Kr. 48.000
.1 Administrationsbidrag i alt	pr. enhed 4.083,00	I alt	Kr. 204.000
.2 Bidrag til dispositionsfond	pr. enhed 0	I alt	Kr. 0
.3 Bidrag til arbejdskapitalen	pr. enhed 0	I alt	Kr. 0

I alt overført til budgettet, afrundet til nærmeste hele 1.000 kr. 204.000

113 Afdelingens pligtmæssige bidrag til Byggefonden

Afdelinger der er taget helt eller delvist i brug før 1. januar 1970, skal betale et årligt bidrag til Byggefonden, som derefter indbetaler beløbet til Landsbyggefonden.

I alt overført til budgettet, afrundet til nærmeste hele 1.000 kr. 264.000

114 Renholdelse

Denne konto omfatter afdelingens udgifter til funktionærer og renholdelse.

Lokalkontor

114.146	Forventet årlig lønudgift mv.	217.057
114.147	Øvrige personaleudgifter	-
I alt		217.057

Ekstern

114.230	Trappevask mv. - 14 dages trappevask i sommerhalvåret!	56.250
I alt		56.250

I alt overført til budgettet, afrundet til nærmeste hele 1.000 kr. 273.000

115 Almindelig vedligeholdelse

Almindelig vedligeholdelse er akutte arbejder i afdelingen.

Udgifterne er budgetteret ud fra boligernes alder, stand og erfaringer fra tidligere år.

Budgetteret udgift	pr. lejemålsenhed	1.500	I alt	Kr.	75.000
--------------------	-------------------	-------	-------	-----	--------

I alt overført til budgettet, afrundet til nærmeste hele 1.000 kr. 75.000

116 Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse

På denne konto udgiftsføres de planlagte vedligeholdelsesarbejder, som kan dækkes af afdelingens henlæggelser. Indeværende års henlæggelser føres på konto 120.

Se vedlagte vedligeholdelsesplan for de næste 10 år.

I alt overført til budgettet, afrundet til nærmeste hele 1.000 kr. 1.853.000

117 Istandsættelse ved fraflytning

Ved fraflytning har boligafdelingen gennem beboerens boperiode gradvist overtaget en del af forpligtelsen til normalistsandsættelse af lejemålet.

Normalistsandsættelse vil sige maling af vægge og lofter samt rengøring herefter.

Udgiften dækkes af de opsparede midler på konto 121 - Henlæggelser.

I alt overført til budgettet, afrundet til nærmeste hele 1.000 kr. 56.000

118 Særlige aktiviteter

Disse udgifter budgetteres ud fra erfaringerne fra tidligere års forbrug.

.1 Udgifter til fællesvaskeri	Kr.	2.000
.2 Udgifter til særlige aktiviteter	Kr.	1.000
.3 Udgifter til møde- & selskabslokaler	Kr.	1.000

I alt overført til budgettet, afrundet til nærmeste hele 1.000 kr. 4.000

119 Diverse udgifter

Disse udgifter budgetteres ud fra erfaringerne fra tidligere års forbrug.

.1 Kontingent til Boligselskabernes Landsforening - udgiver bladet Boligen	6.000
.2 Afdelingsbestyrelsen - mødeudgifter, telefontilskud, kurser mm.	2.000
.3 Beboerudgifter - afdelingsmøder, juletræsfester, fastelavnsfest, gaver mm.	1.000
.4 Lokalkontors/driftsteams administration - husleje, telefon, kontorudgifter mm.	24.000

I alt overført til budgettet, afrundet til nærmeste hele 1.000 kr. 33.000

120-124 Henlæggelser

I en almen boligorganisation, skal der spares op til det planlagte og periodiske vedligeholdelsesarbejde samt udgifter i forbindelse med fraflytning og tab. Dette gøres for at sikre en jævn lejeudvikling.

Henlæggelsen beregnes ved hjælp af en likviditetsberegning, så det sikres, at der altid er sparet penge op til de planlagte arbejder. Den årlige prisstigning i vedligeholdelsesplanen er fastsat til 2 %.

I hele 1.000	Udkast 20/21	År 21/22	År 22/23	År 23/24	År 24/25	År 25/26	År 26/27	År 27/28	År 8/29/2930
Primo	2.403	1.395	1.617	954	997	1.220	1.411	1.686	1.935
+Henlæg.	845	845	845	845	845	845	845	845	1.690
-Forbrug	1.853	623	1.509	802	622	654	570	596	1.223
= Ultimo	1.395	1.617	954	997	1.220	1.411	1.686	1.935	2.402

Henlæggelse 845.000

For at styrke afdelingens henlæggelser bliver der henlagt ekstra kr.

Kt. 120 Henlæggelse til planlagt og periodisk vedligeholdelse i alt 845.000

**Saldo sidste regnskab
i hele 1.000 kr**

Kt. 121 Henlæggelse til Istandsættelse ved fraflytning (A ordning) Konto 402 185 26.000

Kt. 123 Henlæggelse til Tab ved fraflytning pr. lejemålsenhed 336 Konto 405 2 16.800

I alt overført til budgettet, afrundet til nærmeste hele 1.000 kr. 888.000

125-128 Afvikling af forbedringsarbejder

En almen boligorganisation kan udføre forbedringer enten ved hjælp af optagelse af realkreditlån eller ved optagelse af lån i de opsparede midler. Disse lån skal tilbagebetales.

Saldo

	Forbedringsarbejde	i 1.000	Udløb år		Ydelse	
Kt. 125	Fremmed lån :					
	Forbedringsarbejder, saldo	7.256		Kr.	-	
	Realkredit DK	2.612	2029	Kr.	308.000	
	Realkredit DK	4.645	2037	Kr.	310.000	
				Kr.	-	618.000
I alt overført til budgettet, afrundet til nærmeste hele 1.000 kr.						618.000

129-130 Tab ved lejeledighed og fraflytning

Udgifter til tab ved lejeledighed og fraflytning udgiftsføres her.

Tab af manglende lejeindtægt - ved ikke udlejede lejligheder - dækkes af boligorganisationens disp. fond.

Tab ved fraflytning dækkes primært af de opsparede midler på konto 123 - Henlæggelser.

I alt overført til budgettet, afrundet til nærmeste hele 1.000 kr. 12.000

201.6 Kældre m.v.		
Kælderleje	11.625	
Trappevask	-	
Udlejning antenneplads	-	12.000
I alt overført til budgettet, afrundet til nærmeste hele 1.000 kr.		12.000

202 Renteindtægter		
Afdelingens indestående i boligorganisationen forrentes med den beregnede rente.		
Forventet beregnet indestående :		
	I hele	År
	1.000	20/21
Forventet indestående henlæggelser		1.744
Udlæg til forbedringsarbejder (egne midler)		0
Underskudssaldo		0
Andet likviditetspåvirkning, f.eks. ekstra beboerindskud		355
Forventet indestående i regnskabsåret		2.099
I indeværende budgetår forventes en rentesats på	0,00%	
Forventet gennemsnitlig indestående	kr 2.099.000	
I alt overført til budgettet, afrundet til nærmeste hele 1.000 kr.		-

203 Andre ordinære indtægter		
Disse indtægter budgetteres ud fra tidligere års indtægter og forventninger til fremtiden.		
.1 Tilskud fra boligorganisationens dispositionsfond		-
.2 Indtægter til fællesvaskeri		7.000
.3 Indtægter til særlige aktiviteter		-
.4 Indtægter til møde- & selskabslokaler		2.000
.6 Overskudssaldo afvikles over maksimalt 3 år:		
Opsamlet overskud tidligere år	172.530	
Der afvikles følgende saldo i indeværende regnskabsår	-118.000	
Opsamlet overskud efter afvikling indeværende regnskabsår	54.530	heraf afvikles
		46.000
I alt overført til budgettet, afrundet til nærmeste hele 1.000 kr.		55.000

Udarbejdet af : Lene Gitte Berger
Udarbejdet den : Januar 2020
Korrigeret den :

Org. Bestyrelsen 28. januar
Godkendt af afdelingsbestyrelsen den : 2020
Godkendt af afdelingsmødet den : 6. februar 2020

Boligforeningen Kronjylland
29 Aalborggade

Afsnit / SI Aktivitet	20/21	21/22	22/23	23/24	24/25	25/26	26/27	27/28	28/29	29/30
0 Vedl. belægning	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
116110 Terræn, konstruktion	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
0 Kloakseparering	1.142	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0 Vedl. udv. kloak	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14
0 Vedl. undergrundscontainer	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
116120 Terræn, tekniske anlæg	1.160	18	18	18	18	18	18	18	18	18
0 Vedl./udsk. parkudstyr	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
0 Vedl. legepladsudstyr (fælles med a	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
0 Udsk. legepladsudstyr (fælles med a	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116130 Terræn, inventar	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
0 Vedl. beplantning	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
116140 Terræn, beplantning	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
0 Vedl. murværk/fuger/sålbænke	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
0 Vedl. baldakiner mv.	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
116220 Bygning, klimaskærm, facade	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18
0 Vedl. tagbelægning	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
0 Udsk. tagbelægning + tagrender, ink	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0 Udsk. tagbelægning + tagrender (ga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0 Ekstern finansiering, Udsk. tagbelæ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0 Vedl. taghætter	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
116230 Bygning, klimaskærm, tag	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7

Boligforeningen Kronjylland
29 Aalborggade

Afsnit / SI Aktivitet	20/21	21/22	22/23	23/24	24/25	25/26	26/27	27/28	28/29	29/30
0 Vedl./malerbeh. altaner	0	0	0	232	0	0	0	0	0	0
116240 Bygning, klimaskærm, altaner og	0	0	0	232	0	0	0	0	0	0
0 Vedl./rep trapper	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18
116250 Bygning, klimaskærm, trappe og r	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18
0 Uds. termoruder	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17
0 Uds. fuger	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
0 Uds. vinduer, inkl. omk.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0 Vedl. vinduer	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
0 Ekstern finansiering, Uds. vinduer,	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0 Uds. kælderøre, inkl. omk.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0 Uds. facadedøre, inkl. omk.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0 Vedl. udvendige døre	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
0 Ekstern finansiering, Uds. facadedø	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0 Ekstern finansiering, Uds. kælderø	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0 Uds. garageporte	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116260 Bygning, klimaskærm, døre, vindu	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31
0 Vedl. gulve	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67
0 Diverse arbejder flyttelejligheder	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32
0 Prøveudtagning skimmel	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
0 Maleristandsættelser	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64
0 Uds. sanitet	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13
116310 Bygning, bolig- / erhvervsenhed, l	185	185	185	185	185	185	185	185	185	185
0 Uds. komfurer	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35
0 Uds. emhætter	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
0 Uds. vandarmatur	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13

Boligforeningen Kronjylland
29 Aalborggade

Afsnit / SI Aktivitet	20/21	21/22	22/23	23/24	24/25	25/26	26/27	27/28	28/29	29/30
116320 Bygning, bolig - / erhvervsenhed,	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55
0 Malerbeh. trappeopgange og loftgan	0	0	429	0	0	0	0	0	0	0
0 Malerbeh. vaskeri	0	0	0	0	14	0	0	0	0	0
0 Malerbeh. kælder	0	0	116	0	0	0	0	0	0	0
0 Rep. kældervægge	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
0 Ny trappebelægning opgange	0	0	394	0	0	0	0	0	0	0
116410 Bygning, fælles, indvendig	5	5	944	5	19	5	5	5	5	5
0 Vedl. tagrender	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
0 Vedl/udsk. afløb/faldstammer mv.	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45
116510 Bygning, tekniske installationer, a	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57
0 Vedl. el-installationer	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19
0 Vedl. udv. belysning	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
0 Udsk. HPFI relæer	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
116520 Bygning, tekniske installationer, e	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32
0 Udsk. vandure	0	0	0	0	38	0	0	0	0	0
0 Udsk. vekslere	0	0	0	0	0	0	0	0	68	0
0 Vedl. vekslere	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
0 Udsk. radiatorer	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16
0 Udsk. radiatormålere	0	0	0	0	0	0	0	26	0	0
0 Vedl. varmeinstallationer	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21
116550 Bygning, tekniske installationer, v	49	49	49	49	87	49	49	75	116	49
0 Udsk. vaskemaskiner	84	0	0	0	0	84	0	0	0	0
0 Vedl. vaskeriudstyr	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21
0 Udsk. tørretumbler	56	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Boligforeningen Kronjylland
29 Aalborggade

Afsnit / SI Aktivitet	20/21	21/22	22/23	23/24	24/25	25/26	26/27	27/28	28/29	29/30
0 Uds. strygerulle	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0 Uds. betalingsanlæg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16
116560 Bygning, tekniske installationer, v	162	21	21	21	21	105	21	21	21	37
0 Uds. ventilationsanlæg	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19
0 Vedl. ventilationsanlæg	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
116570 Bygning, tekniske installationer, v	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28
0 Uds. postkasseanlæg	0	53	0	0	0	0	0	0	0	0
0 Uds. dørtelefonanlæg	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
116580 Bygning, tekniske installationer, ø	6	59	6	6	6	6	6	6	6	6
0 Uds. traktorer	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
116610 Materiel, kørende	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
0 Uds/vedl. maskiner	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
116620 Materiel, andet	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
Aktiviteter i alt	1.853	623	1.509	802	622	654	570	596	637	586

20 års udvikling i henlæggelserne

År	Primo	Henlæggelse	Forbrug	Ultimo
2020/21	2.403	845	1.853	1.395
2021/22	1.395	845	623	1.617
2022/23	1.617	845	1.509	954
2023/24	954	845	802	997
2024/25	997	845	622	1.220
2025/26	1.220	845	654	1.411
2026/27	1.411	845	570	1.686
2027/28	1.686	845	596	1.935
2028/29	1.935	845	637	2.143
2029/30	2.143	845	586	2.402
2030/31	2.402	845	745	2.502
2031/32	2.502	845	802	2.545
2032/33	2.545	845	1.115	2.275
2033/34	2.275	845	608	2.512
2034/35	2.512	845	584	2.773
2035/36	2.773	845	654	2.964
2036/37	2.964	845	681	3.128
2037/38	3.128	845	570	3.403
2038/39	3.403	845	637	3.611
2039/40	3.611	845	844	3.612