



Til beboerne i afd. 29
Boligforeningen Kronjylland

2. januar 2020

Afdelingsmøde

Vi indkalder til ordinært afdelingsmøde i henhold til vedtægtens § 15 stk. 1

torsdag den 6. februar 2020 kl. 19.00

i festsalen, Bøsbrovej 33 B

Endelig dagsorden med evt. indkomne forslag, regnskab for 2018/2019, budgetforslag for 2020/2021 vil kunne findes på www.randersbolig.dk under din afdeling **senest en uge før mødet**. Vejledning til hjemmesiden er vedlagt.

Hvis du ikke har adgang til en internetforbindelse, kan materialet rekvireres ved henvendelse til RandersBolig, Forvaltningen på tlf. 8912 2913.

DAGSORDEN:

1. Valg af:
 - a. Dirigent
 - b. Referent
 - c. Stemmeudvalg
2. Afdelingsbestyrelsens beretning og debat om denne
3. Orientering om regnskabet 2018/2019
4. Fremlæggelse af budget 2020/2021 til godkendelse
5. Afstemning om forhøjelse af garagelejen til 200 kr. pr. måned
6. Afstemning om, at der skal betales for benyttelse af tørretumbler. 1 kr. pr. 8 minutters tørretid.
7. Afstemning om at formanden for afdelingsbestyrelsen vælges direkte på mødet (forslag fra organisationsbestyrelsen)

Boligforeningen Kronjylland



8. Behandling af indkomne forslag

(Forslag skal være RandersBolig, gerne pr. mail til sekr@randersbolig.dk, i hænde **senest torsdag den 23. januar 2020**).

Du kan gå ind på vores hjemmeside og hente et skema til at skrive dit/dine forslag til afdelingsmødet.

Du er naturligvis også velkommen til blot at sende dit/dine forslag pr. e-mail til: sekr@randersbolig.dk. Husk at formulere dit/dine forslag, så der kan stemmes enten ja/nej eller godkendt/nedstemt hertil.

Vi gør opmærksom på at indkomne forslag vil blive lagt på hjemmesiden sammen med endelig dagsorden.

9. Valg:

1. Valg af formand for afdelingsbestyrelsen for 2 år

Såfremt der stemmes nej til pkt. 7, skal der i stedet vælges 2 medlemmer under pkt. 9.2.)

2. Valg af 1 medlem til afdelingsbestyrelsen for 2 år

3. Valg af 1 medlem til afdelingsbestyrelsen for 1 år

4. Valg af 2 suppleanter for 1 år

5. Valg af 1 repræsentantskabsmedlem

10. Eventuelt

På grund af bestilling af smørrebrød vil vi gerne have din tilmelding på nedenstående kupon, som vi beder dig aflevere i postkassen driftscentrets postkasse, Nr. Sundbyvej 1, **senest torsdag den 30. januar 2020**.

Vi håber, at så mange som muligt vil møde op, så vi kan få et godt og udbytterigt afdelingsmøde.

Vel mødt til afdelingsmødet 2020!

Venlig hilsen

På afdelingens vegne

Lone Jakobsen

Formand for organisationsbestyrelsen Boligforeningen Kronjylland

✂-----
TILMELDING TIL AFDELINGSMØDET DEN 6. FEBRUAR 2020
AFDELING 29 BOLIGFORENINGEN KRONJYLLAND

NAVN _____

ADRESSE _____

ANTAL _____

RandersBolig
Postboks 916
8960 Randers SØ
Telefon: 70 26 00 76
Fax: 70 26 00 79
Internet: randersbolig.dk
E-mail: post@randersbolig.dk

Beboerservice:
man - ons 10 - 16
tors 12 - 17
fre 10 - 13



Vejledning til udarbejdelse af forslag til afdelingsmøder

- Alle beboere, som har adgang til og stemmeret på afdelingsmødet, har ret til at stille forslag til afdelingsmødet.
 - Forslag skal stilles skriftligt og skal helst udformes, så der kan stemmes enten ja/nej eller godkendt/nedstemt til forslaget. Vi anbefaler, at du benytter medsendte skema til dine forslag, men det er ikke et krav. Endvidere anbefaler vi, at du kun skriver ét forslag på skemaet. Har du flere forslag kan yderligere skemaer hentes på afdelingens hjemmeside, eller ved henvendelse til Lokalkontoret eller administrationen.
 - Forslag skal afleveres **senest 2 uger før afdelingsmødet**, men gerne før. Forslag afleveres til administrationsselskabet RandersBolig, att. Forvaltningen, Marsvej 1, 8960 Randers SØ eller pr. mail til: forvaltning@randersbolig.dk. Vi gør opmærksom på at indkomne forslag vil blive vedhæftet den endelige dagsorden.
 - Forslag skal være så konkrete, at det klart fremgår, hvad der skal stemmes om. Hvis det koster penge at gennemføre forslaget, skal økonomien i forslaget være kendt for afdelingens beboere inden afdelingsmødet. Ellers kan forslaget ikke behandles.
Hvis forslag kræver beregning af administrationen, anbefaler vi, at forslag indsendes i god tid inden mødet. Vi gør opmærksom på, at vi muligvis ikke kan nå at lave beregninger på nogle af forslagene. Hvis det er tilfældet, retter vi henvendelse til forslagsstiller.
- Nedenstående beskrives et eksempel på et forslag til afdelingsmødet:
- Du ønsker at få nogle borde/bænke sæt opstillet i din afdeling.
Her skal du nævne, hvor mange sæt du ønsker og hvor du foreslår de skal stå, samt evt. begrunde hvorfor du ønsker det.
Vi har vedlagt et eksempel på et udfyldt skema.
 - Hvis du har emner, som du blot ønsker drøftet på afdelingsmødet, kan du skrive dem i skemaet under "Emner som ønskes drøftet under eventuelt". Emnerne vil så fremgå af den endelige dagsorden under punktet "Eventuelt".
Emner, der ønskes optaget under dette punkt, kan ikke vedtages på mødet.
 - EKS.: Drøftelse af de gældende regler for brug af afdelingens vaskeri.
 - Det er ikke en betingelse, at du som forslagsstiller er til stede på afdelingsmødet, men vi anbefaler, at du på afdelingsmødet motiverer dit/dine forslag og svarer på spørgsmål fra de øvrige beboere vedr. forslaget/forslagene.
 - Du kan altid tale med din afdelingsbestyrelse om dit/dine forslag. Har du yderligere spørgsmål eller ønsker du hjælp til at formulere dit/dine forslag, kan du henvende dig til administrationen i god tid inden fristen for indlevering af dit/dine forslag, så vil vi forsøge at hjælpe dig.
Vi gør opmærksom på, at administrationen kan hjælpe dig med at udforme forslaget/forslagene, men kan ikke stilles til ansvar for udfaldet af forslaget/forslagene på afdelingsmødet.



Forslag og emner til behandling på afdelingsmødet

På dette skema har du mulighed for at anføre dine forslag og emner, som du ønsker behandlet på det årlige afdelingsmøde. **Nedenfor er vist eksempel på tekst på et fremsendt forslag eller emne til drøftelse under eventuelt (skrevet i rødt)**

Afdelingsmøde i afdeling: XX

Dato for afdelingsmøde: XX.XX.2020

Forslag som ønskes medtaget under dagsorden. Dette kan vedtages på mødet:

1. Forslag til opsætning af 3 borde/bænke sæt i afdelingen.

Borde/bænke sættene foreslås opsat ved legepladserne.

Begrundelse:

Det ville være dejligt at kunne sidde og nyde børnenes leg og samtidig nyde en kop kaffe.

Emner som ønskes drøftet under eventuelt.
Disse kan ikke vedtages på mødet:

Drøftelse af de gældende regler for brug af afdelingens vaskeri.

Indsendt af:

Navn: XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Adresse: XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Skemaet skal indsendes eller afleveres på nedenstående adresse:

Administrationsselskabet RandersBolig
Att.: Forvaltningen
Marsvej 1
8960 Randers SØ
e-mail: sekr@randersbolig.dk



Forslag og emner til behandling på afdelingsmødet

På dette skema har du mulighed for at anføre dine forslag og emner, som du ønsker behandlet på det årlige afdelingsmøde.

Afdelingsmøde i afdeling: _____

Dato for afdelingsmøde: _____

Forslag som ønskes medtaget under dagsorden. Dette kan vedtages på mødet:

Begrundelse:

**Emner som ønskes drøftet under eventuelt.
Disse kan ikke vedtages på mødet:**

Indsendt af:

Navn: _____

Adresse: _____

Skemaet skal indsendes eller afleveres på nedenstående adresse:

Administrationsselskabet RandersBolig
Att.: Forvaltningen
Marsvej 1
8960 Randers SØ
e-mail: sekr@randersbolig.dk