



# af ghetto

Et stort flertal i byrådet har netop godkendt, at kommunen vil deltage i arbejdet med at udforme en ny boligsocial helhedsplan for Randers. Landsbyggefonden bidrager med 16 millioner kroner til udarbejdelsen af en ny plan.

## Forebyggende arbejde

På byrådsmødet i mandags understregede politikerne, at Randers heldigvis ikke slås med de samme problematikker i udsatte boligområder, som man ser i København, Odense og Aarhus.

Netop derfor er det vigtigt at fortsætte det forebyggende arbejde.

- Vi skal ikke hvile på laurbærene. Vores boligområder skal ikke udvikle sig til ghettoer, sagde borgmester Torben Hansen (S).

Kun Dansk Folkeparti var imod at sætte gang i en ny helhedsplan.

## En svær balancegang

Jan Guldmann, der er bestyrelsesformand for Randers-

Bolig, der lejer boliger ud i de udsatte boligområder, understreger, at det er en svær balancegang. På den ene side giver betegnelserne udsat boligområde og ghetto adgang til midler fra blandt andet Landsbyggefonden. På den anden side er det ord, der tit vækker negative følelser og får folk til at tage afstand fra et område.

Det er en skam og i Randers' tilfælde uretfærdigt, mener Jan Guldmann.

- De områder i Randers, som kaldes udsatte, er trykke og rare at bo og opholde sig i. Vi hører ikke fra vores lejere, at de er utrygge, og vi hører ikke om sager som dem i fjernsynet fra andre boligområder med vold og ballade og problemer, siger han.

Samtidig er mange af boligene i de berørte områder blevet renoverede, og det samme gælder udearealerne. Lige nu er der 39 millioner kroner på vej fra Landsbyggefonden til Jennumparken, til forskønnelse af udearealerne.

- Jeg tror ikke, at beboerne her i Randers selv oplever, at de bor i udsatte boligområder.

Til gengæld nyder områderne godt af ekstra penge til forskønnelse af udearealerne, samt et væld af sociale aktiviteter med Bysekretariatet som omdrejningspunkt. Noget, der ikke findes i almindelige boligkvarterer.

Alligevel så Jan Guldmann gerne at det var frivilligt, om et boligområde kom på listen over udsatte områder og ghetto-områder. Så kunne man selv melde sig, hvis et område havde særlige problemer.

I tilfældet Randers handler det om, at nogle kvarterer har statistiske træk til fælles med uro-plagede boligområder i andre byer, for eksempel med hensyn til beboernes indkomst, beskæftigelsesgrad og etnicitet - men uden at have særlig markante udfordringer af den grund.

I Randers er der ingen problemer med, at politi,

brandfolk og sundhedspersonale ikke kan udføre deres job, og der er ikke områder, der domineres af bander eller særligt belastede familier.

- Ulempen er derfor, at hvis områder får betegnelsen udsat eller ghetto, så giver det ikke en særlig stor tiltrækningskraft for nye beboere. Og så kan det blive selvforstærkende, siger Jan Guldmann.

## Daginstitutioner har det svært

Jan Guldmann peger på, at særligt daginstitutionerne er i risiko for at få problemer.

- Det er virkelig en bombe under daginstitutionerne, siger han og henviser til, at hvis ikke daginstitutionerne opfylder kravene, så må de på længere sigt lukke, hvis de ikke er i stand til at tiltrække børn fra de kvarterer, der ikke er udpeget som udsatte. Og så bliver det endnu sværere at tiltrække velfungerende børnefamilier til området, hvis der ikke er daginstitutioner i nærheden.

Randers Kommune og boligorganisationerne rykker nu sammen for at forhindre, at Jennumparken og Glarbjergvej-området ender på Ghetto-listen. Foto: Annelene Petersen

## FAKTA

### PÅ KANTEN AF GHETTO

Folketinget vedtog i 2018 en række lovændringer på baggrund af de politiske aftaler vedrørende parallelsamfundsindsatsen også kaldt "ghetto-planen".

Der blev fastsat fire såkaldte "ghettokriterier", som er:

**1 Andelen af beboere i alderen 18-64 år, der er uden tilknytning til arbejdsmarked eller uddannelse, overstiger 40 pct. opgjort som gennemsnittet over de seneste 2 år.**

**2 Andelen af beboere dømt for overtrædelse af straffeloven, våbenloven eller lov om euforiserende stoffer udgør mindst 3 gange landsgennemsnittet opgjort som gennemsnit over de seneste 2 år.**

**3 Andelen af beboere i alderen 30-59 år, der alene har en grunduddannelse, overstiger 60 pct. af samtlige beboere i samme aldersgruppe.**

**4 Den gennemsnitlige bruttoindkomst for skattepligtige i alderen 15-64 år i området (eksklusive uddannelsessøgende) er mindre end 55 pct. af den gennemsnitlige bruttoindkomst for samme gruppe i regionen.**

Opfylder man to eller flere af disse - og er andelen af ikke-vestlige indvandrere og efterkommere over 50 pct. - defineres området som "ghetto".

Opfylder man to eller flere af kriterierne, men er andelen af indvandrere og efterkommere fra ikke-vestlige lande under 50 procent, er man et "udsat boligområde".

Den 1. december 2019 blev seneste "ghettoliste" offentliggjort.

Gl. Jennumparken og Glarbjergvejområdet er på listen over udsatte boligområder, da de var over tærsklen på to af de fire kriterier, men ikke havde mere end 50 procent af beboere fra ikke-vestlige lande.

Såfremt andelen af beboere med indvandrerbaggrund ikke-vestlige lande overstiger 50 procent i Gl. Jennumparken og Glarbjergvejområdet vil områderne derfor blive betegnet som "ghettoer".

Lige nu betegnes de som "udsatte boligområder", men Gl. Jennumparken er ganske få til/fraflytninger fra at komme over grænsen på 50 pct.

KILDE: RANDERS KOMMUNE

“  
Jeg tror ikke, at beboerne her i Randers selv oplever, at de bor i udsatte boligområder.

JAN GULDMANN

blandt andet at dele data med boligorganisationerne. Vidensdeling og fælles planlægning skal være med til at skabe mulighed for at tiltrække nye beboere til de udsatte områder.

Gl. Jennumvej og Glarbjergvej-området er udsatte områder, der kan risikere at ende på Ghetto-listen.

Herman Stillingsvej-området er udpeget som et område med over 1000 beboere der er i risiko for at blive et udsat boligområde, mens Energivej-området, Vangdalen og Sjællandsgade-kvarteret er udpeget som risiko-områder med under 1000 beboere.

Disse områder vil fremover blive nøje fulgt med hensyn til beboersammensætning og udviklingen i øvrigt.

En ny helhedsplan, der skal træde i kraft fra 2021, vil ikke blot fokusere på Gl. Jennumvej og Glarbjergvej-området, men også på de områder, der kan udvikle sig til at blive udsatte områder.

Bysekretariatet, der har adresse på Flyvervej, bliver omdrejningspunktet for en endnu mere målrettet indsats for at få beboersammensætningen i de udsatte boligområder ændret, så man ikke rammes af krav og restriktioner som følge af ghettopakken.

Bysekretariatet drives af boligorganisationerne, og Randers Kommune vil intensivere samarbejdet ved