

Randers Arbejderes Byggeforening af 1874

Referat fra generalforsamling

Torsdag den 19. februar 2015

Mødested: Festsalen, Sjællandsgade 21, Randers



Mødedeltagere: 36 fremmødte

Bestyrelsen	Mogens Vive	(MV)
	Benny Kristiansen	(BK)
	John Harder	(JH)
	Else Christensen	(EC)
	Jannie Ø. Amdi	(JA)
Administrationen	Dennis Larsen	(DLA)
	Berit M. Rudbeck	(BMR)

Dagsorden

1. Valg af..... 3
 - a. Dirigent 3
 - b. Referent 3
 - c. Stemmeudvalg 3
2. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning, samt forretningsførelsen for det senest forløbne år . 3
3. Endelig godkendelse af årsregnskab for 2012/13 samt orientering om budget for regnskabsåret 2014/15 3
4. Behandling af indkomne forslag: 4
5. Valg: 4
 1. Valg af formand for 2 år..... 4
 2. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer 4
6. Valg af 2 suppleanter 4
7. Valg af revisor 4
8. Eventuelt..... 5

1. Valg af

- a. Dirigent
- b. Referent
- c. Stemmeudvalg

Referat/beslutning:

Formand Mogens Vive bød velkommen til generalforsamlingen, herefter blev følgende valgt:

- a. Bestyrelsen foreslog kontorchef i RandersBolig Dennis Larsen som dirigent. Ingen andre kandidater blev opstillet, og Dennis Larsen blev herefter valgt som dirigent
- b. På baggrund af bestyrelsens forslag blev Berit Rudbeck, forvaltningskonsulent for RandersBolig, valgt som referent
- c. Valgt til stemmeudvalg: Else Christensen og Elisabeth Jensen

2. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning, samt forretningsførelsen for det senest forløbne år

Referat/beslutning:

MV orienterede om at beretningen er blevet fremlagt på det tidligere afholdte afdelingsmøde, hvor alle fremmødte til generalforsamlingen også var fremmødte.

Bestyrelsens årsberetning blev på denne baggrund godkendt af generalforsamlingen.

3. Endelig godkendelse af årsregnskab for 2013/14 samt budget for regnskabsåret 2015/16

Referat/beslutning:

Dennis Larsen redegjorde for boligforeningens regnskab for 2013/14 i hovedpunkter.

Årsregnskabet for 2013/14 samt revisionsprotokollen og spørgeskemaet til regnskabet blev godkendt af generalforsamlingen.

DLA fremlagde herefter budgettet til generalforsamlingens godkendelse.

Administrationshonoraret pr. lejemålsenhed for RAB er i 2015/16 budgetteret til:

	Kr.	Stigning i %
RandersBolig:	3.788 kr.	3,4
RAB af 1874	977 kr.	8,8
I alt	4.765 kr.	4,5

Der bidrages hverken til arbejdskapital eller dispositionsfond i budgettet for 2015/16.

Budgettet for 2015/16 blev herefter godkendt af generalforsamlingen.

4. Behandling af indkomne forslag:

Ingen indkomne forslag

5. Valg:

1. Valg af formand for 2 år

På valg: Mogens Vive - modtager genvalg

2. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer

På valg: Benny Kristiansen - modtager genvalg

John Harder – modtager genvalg

Referat/beslutning:

1. Mogens Vive blev genvalgt

2. Benny Kristiansen blev genvalgt

John Harder blev genvalgt

Bestyrelsen for RAB, ser efter valget ud som følger:

<u>Bestyrelsesmedlem</u>	<u>Valgt af</u>	<u>Valgt til</u>
Mogens Vive (formand)	generalforsamlingen	februar 2017
Benny Kristiansen	generalforsamlingen	februar 2017
John Harder	generalforsamlingen	februar 2017
Jannie Ø. Amdi	generalforsamlingen	februar 2016
Else Christensen	generalforsamlingen	februar 2016

6. Valg af 2 suppleanter

Referat/beslutning:

Ulla Schouboe blev valgt som 1. suppleant

Jess Balle blev valgt som 2. suppleant

7. Valg af revisor

Referat/beslutning:

Genvalg til Revisionsinstituttet.

8. Eventuelt

Referat/beslutning:
Ingen bemærkninger

Formand Mogens Vive

Dirigent Dennis Larsen