

# RandersBolig

Postboks 916

8960 Randers SØ

Referat fra ordinært bestyrelsesmøde i  
boligorganisationen Møllevænget & Storgaarden  
**onsdag den 22. februar 2012**



<b>Referat vedr. ordinært bestyrelsesmøde i Møllevangen &amp; Storgaarden (Temamøde)</b>				
<b>Mødedato:</b>	Onsdag den 22. februar 2012 kl. 17.00 på Marsvej 1, 8960 Randers SØ			
<b>Mødedeltagere:</b>	Peter Jensen (PJ)			
	Jørgen Pedersen (JP)			
	Elsebeth Andersen (EA)			
	Kurt Helge Andersen (KHA)			
	Birthe Skov Jensen (BSJ)			
	Vibeke Leensbak (VL)			
	Karin El Arabi (KEA)			
	Poul Erik Skov-Hansen (PSH)			
	Jens Riise Dalgaard (JRD)			
<b>Referent:</b>	Poul Erik Skov-Hansen			
<b>PUNKT</b>	<b>EMNE:</b>	<b>BESLUTNING:</b>	<b>Ansvarlig:</b>	<b>Deadline:</b>
062.	<b><u>Godkendelse af dagsorden</u></b>	Dagsorden blev godkendt.		
063.	<b><u>Referat fra bestyrelsesmøde</u></b> Referat fra 04.02.2012 til godkendelse og underskrift.	Referat blev godkendt og underskrevet.		
064.	<b><u>Repræsentantskabsmøde 20.03.2012</u></b>  • Opfølgning på navne (bestyrelse og dirigent)  • Skriftlig beretning	Bestyrelse – PJ m.fl. snakker med mulige kandidater Dirigent – bestyrelsen foreslår Søren Madsen (PSH taler med Søren) Sendes ud senest 02.03.2012.  Udkast til bestyrelsens beretning.	PJ  PSH	

065.	<p><b><u>Udlejningsregler</u></b></p> <p>Debat om hvilke ændringer vi kunne forestille os. Oplæg herom til bestyrelsesmøde i RandersBolig.</p>	<p>Forslag til RandersBoligs bestyrelse – forslag om justering af oprykningssret fra 100% til noget mindre (fælles for alle).</p> <p>Øget brug af fortrinsret – PSH undersøger hvad Esbjerg boligorganisationerne gør.</p> <p>Opfølgning af emnet ved at drøfte 0810 (herunder også fortrinsret for den der flytter fra ved skilsmisse hvis der er børn)</p> <p>Afrapportering af ind- og fraflytninger og udsættelser – en gang i kvartalet (fælles for hele RandersBolig)</p> <p>Udlejningsreglerne mm. blev delt ud. Der følges op på punktet på førstkommande bestyrelsesmøde.</p>	PSH	
066.	<p><b><u>Forvaltningsrevision</u></b></p> <p>Revisors anbefalinger til drøftelse.</p>	<p>Den administrative ledelse står på mål for, at ved næste revision er samtlige kendte forbehold slettet/opfyldt. Tilbage melding om status og hvad der er gjort – handlingsplan præsenteres i 2. kvartal 2012.</p> <p>RandersBoligs repræsentantskab sammenkaldes en gang i kvartalet til fælles repræsentantskabsmøde med fokus på (fælles) forvaltningsrevision. Bestyrelsen bakker op. Socialt samvær er også en mulighed.</p>		
067.	<p><b><u>Eventuelt</u></b></p>	<p>Ungdomsboligafdelingen fortsætter med Verdo. (Det skal undersøges, hvad det koster at etablere gratis internet = en del af huslejen)</p>		

		<p>Særlig indsats for udlejning af Stemannsgade 3A – punkt på næste dagsorden.</p> <p>KHA sender materiale til PSH om individuel aftale contra kollektiv aftale hos Verdo - og priser. Tilbage melding til bestyrelsen efter undersøgelse.</p> <p>BLs repræsentantskab – KHA (gen)opstilles af msbolig.</p> <p>Efterspørgsel på kurser – PSH orienterede om indhold i notat til Jan Guldman jf. referat fra møde i RandersBolig 27.02.2012.</p> <p>PJ informerede om kommende møde i Randers Kommune (23.02.2012) sammen med Jan Guldman og DAB.</p>		
--	--	--	--	--