

Regnskab 2022/2023

Vidarsvang

Afd. 03-02



Afdelingens overskud: 96.058 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-7.306	G-indskud er større end budgetteret. G-indskud reguleres efter byggeomkostningsindekset, og er steget væsentligt.
Variable udgifter	19.650	Der er færre udgifter end budgetteret til uforudsete reparationer. Dette skyldes bl.a., at flere arbejder er overført til drifts- og vedligeholdelsesplan.
Andre ekstraordinære udgifter	-22.445	Afdelingens andel af kursgevinst på 32.955,44 kr. er bogført herpå, og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt kt. 202.
Boligafgifter og leje	6.376	Flere indtægter fra garager end budgetteret.
Renter	91.749	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på 58.793,87 kr. (1,815%) samt overført kursgevinst på 32.955,44 kr. til afdelingens henlæggelser.
Ekstraordinære indtægter	7.925	Der er indgået 7.924,52 kr. på tidligere afskrevne fordringer. Dette beløb er overført til dispositionsfonden.
Øvrige afvigelser	108	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	96.058	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2022/2023

Afd. 03-02 Vidarsvang

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Randers Boligforening af 1940	Vidarsvang
Marsvej 1	8920 Randers NV
8960 Randers SØ	afd2@rb1940.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	32.966	33.000	33.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	994.306	987.000	1.048.000
114-119	Variable udgifter	263.350	283.000	295.000
120-124	Henlæggelser	1.015.000	1.015.000	997.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	407.371	385.000	409.000
	Udgifter i alt	2.712.993	2.703.000	2.782.000
140	Årets overskud	96.058	0	0
	Udgifter i alt	2.809.051	2.703.000	2.782.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	2.801.125	2.703.000	2.782.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	7.925	0	0
	Indtægter i alt	2.809.051	2.703.000	2.782.000

Balance		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	4.765.777	5.161.561
305-307	Omsætningsaktiver	3.190.274	3.311.236
310	Aktiver i alt	7.956.051	8.472.798
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	2.264.643	2.654.961
408-416	Langfristet gæld	5.162.782	5.488.360
418-425	Kortfristet gæld	528.626	329.477
430	Passiver i alt	7.956.051	8.472.798

Hvad blev huslejen brugt til i 2022/2023?

