

Regnskab 2021/2022

Rosenvænget 9

Afd. 02-21



Afdelingens overskud: 55.640 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	7.546	Afvigelsen skyldes en mindre besparelse på vandforbruget.
Variable udgifter	34.899	Afdelingen har besparelser på renholdelse, almindelig vedligeholdelse samt på driften af fællesvaskeriet.
Andre ekstraordinære udgifter	-128.160	Stort kurstab på obligationer (modpost kt. 202) - overført til henlæggelser.
Boligafgifter og leje	-1.388	En anelse lavere indtægt fra garageleje end budgetteret.
Renter	142.878	Der er realiseret en renteindtægt på 0,769%. Kurstab er modposteret og overført til henlæggelser.
Andre ordinære indtægter	-9.942	Afvigelsen skyldes at afdelingen har haft et lavere overskud til afvikling fra tidligere år.
Ekstraordinære indtægter	9.651	Indtægt indgået vedr. tidligere afskrevne fordringer.
Øvrige afvigelser	157	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	55.640	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2021/2022

Afd. 02-21 Rosenvænget 9

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab Mølløvænget & Storgaarden
Marsvej 1
8960 Randers SØ

Afdeling Rosenvænget 9
8930 Randers NØ
afd21@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2021/2022	Budget 2021/2022	Budget 2022/2023
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	97.843	98.000	98.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	580.454	588.000	567.000
114-119	Variable udgifter	199.101	234.000	221.000
120-124	Henlæggelser	520.000	520.000	535.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	145.160	17.000	25.000
	Udgifter i alt	1.542.559	1.457.000	1.446.000
140	Årets overskud	55.640	0	0
	Udgifter i alt	1.598.199	1.457.000	1.446.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	1.588.549	1.457.000	1.446.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	9.651	0	0
	Indtægter i alt	1.598.199	1.457.000	1.446.000

Balance		Regnskab 2021/2022	Regnskab 2020/2021
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	2.224.953	2.236.669
305-307	Omsætningsaktiver	1.649.747	1.630.976
310	Aktiver i alt	3.874.700	3.867.645
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	1.254.014	1.202.635
408-416	Langfristet gæld	2.411.804	2.419.820
418-425	Kortfristet gæld	208.882	245.189
430	Passiver i alt	3.874.700	3.867.645

Hvad blev huslejen brugt til i 2021/2022?

