

Regnskab 2021/2022

Rosenvænget 1

Afd. 02-06



Afdelingens overskud: 91.588 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-4.948	Afdelingen har markant større udgifter til renovationen, disse udjævnes lidt med besparelser på vand og forsikringer.
Variable udgifter	24.122	Markant færre udgifter til renholdelse og almindelig vedligeholdelse.
Andre ekstraordinære udgifter	-658.681	Stort kurstab på obligationer (modpost kt. 202) - overført til henlæggelser.
Renter	726.191	Der er realiseret en renteindtægt på 0,769%. Kurstab er modposteret og overført til henlæggelser.
Andre ordinære indtægter	-2.298	En anelse færre indtægter fra fællesvaskeriet.
Ekstraordinære indtægter	6.386	Indtægt indgået vedr. tidligere afskrevne fordringer.
Øvrige afvigelser	815	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	91.588	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2021/2022

Afd. 02-06 Rosenvænget 1

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab Mølløvænget & Storgaarden
Marsvej 1
8960 Randers SØ

Afdeling Rosenvænget 1
8930 Randers NØ
afd6@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2021/2022	Budget 2021/2022	Budget 2022/2023
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	53.628	54.000	54.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	1.236.948	1.232.000	1.196.000
114-119	Variable udgifter	505.878	530.000	527.000
120-124	Henlæggelser	1.565.544	1.565.000	1.532.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	1.124.188	465.000	466.000
	Udgifter i alt	4.486.186	3.846.000	3.775.000
140	Årets overskud	91.588	0	0
	Udgifter i alt	4.577.774	3.846.000	3.775.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	4.571.388	3.846.000	3.775.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	6.386	0	0
	Indtægter i alt	4.577.774	3.846.000	3.775.000

Balance		Regnskab 2021/2022	Regnskab 2020/2021
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	4.801.868	5.222.548
305-307	Omsætningsaktiver	7.816.703	7.409.043
310	Aktiver i alt	12.618.571	12.631.592
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	6.126.245	6.098.843
408-416	Langfristet gæld	5.423.446	5.811.926
418-425	Kortfristet gæld	1.068.879	720.822
430	Passiver i alt	12.618.571	12.631.592

Hvad blev huslejen brugt til i 2021/2022?

