

Regnskab 2020/2021

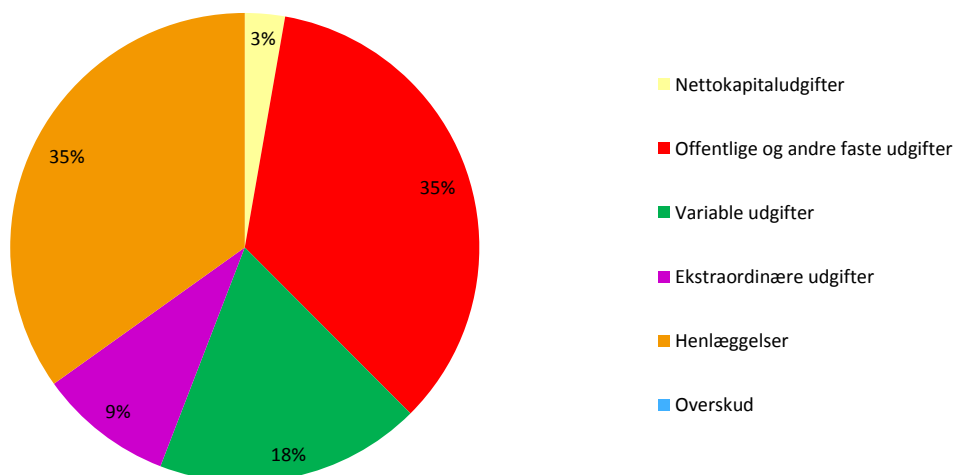
Afd. 03-13 Borgmestervangen

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

| | |
|-------------------------------|------------------|
| Boligselskab | Afdeling |
| Randers Boligforening af 1940 | Borgmestervangen |
| Marsvej 1 | 8900 Randers C |
| 8960 Randers SØ | afd13@rb1940.dk |

| Resultatopgørelse | | Regnskab 2020/2021 | Budget 2020/2021 | Budget 2021/2022 |
|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------------------|
| Udgifter | | | | |
| 101-105 | Nettokapitaludgifter | 92.105 | 92.000 | 92.000 |
| 106-113 | Offentlige og andre faste udgifter | 1.160.408 | 1.192.000 | 1.183.000 |
| 114-119 | Variable udgifter | 612.390 | 622.000 | 645.000 |
| 120-124 | Henlæggelser | 1.164.310 | 1.165.000 | 1.190.000 |
| 125-139 | Ekstraordinære udgifter | 309.512 | 245.000 | 255.000 |
| Udgifter i alt | | 3.338.725 | 3.316.000 | 3.365.000 |
| Udgifter i alt | | 3.338.725 | 3.316.000 | 3.365.000 |
| Indtægter | | | | |
| 201-203 | Ordinære indtægter | 3.322.983 | 3.316.000 | 3.365.000 |
| 204-208 | Ekstraordinære indtægter | 10.317 | 0 | 0 |
| Indtægter i alt | | 3.333.300 | 3.316.000 | 3.365.000 |
| 210 | Årets underskud | 5.425 | 0 | 0 |
| Indtægter i alt | | 3.338.725 | 3.316.000 | 3.365.000 |
| Balance | | Regnskab 2020/2021 | Regnskab 2019/2020 | |
| Aktiver | | | | |
| 301-304 | Anlægsaktiver | 4.440.746 | 4.661.647 | |
| 305-307 | Omsætningsaktiver | 4.003.028 | 3.804.591 | |
| 310 | Aktiver i alt | 8.443.774 | 8.466.238 | |
| Passiver | | | | |
| 401-407 | Henlæggelser og opsamlet resultat | 2.552.750 | 2.467.282 | |
| 408-416 | Langfristet gæld | 4.988.194 | 5.215.030 | |
| 418-425 | Kortfristet gæld | 902.830 | 783.926 | |
| 430 | Passiver i alt | 8.443.774 | 8.466.238 | |

Hvad blev huslejen brugt til i 2020/2021?



Regnskab 2020/2021

Borgmestervangen

Afd. 03-13



Afdelingens underskud: -5.425 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

| Konto | Budget-afvigelse | Forklaring |
|---|------------------|---|
| Offentlige og andre faste udgifter | 31.592 | Færre udgifter til renovation og el. |
| Variable udgifter | 9.610 | Færre udgifter til vedligeholdelse. |
| Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning | 1.882 | Ydelse / afskrivning på modernisering mindre end budgetteret. |
| Andre ekstraordinære udgifter | -66.394 | Der er opkrævet negativ rente på -1,858%, der er budgetteret med 0%. |
| Boligafgifter og leje | -7.336 | Færre indtægter på leje af kælder- / loftsrum end budgetteret. |
| Andre ordinære indtægter | 14.319 | Større indtægt end budgetteret på fælles vaskeri. |
| Ekstraordinære indtægter | 10.317 | Afsat beløb til 1-5 års eftersyn Udskiftning af døre tilbageført. |
| Øvrige afvigelser | 585 | Mindre afvigelser på øvrige poster |
| Resultat | -5.425 | som er overført til resultatkontoen og medtages i fremtidige budgetter. |